

## Рекордный спрос на городское имущество фиксируют в Москве по итогам аукционов за первое полугодие

01.07.2019

Более 15 тысяч заявителей приняли участие в аукционах по реализации объектов, находящихся в собственности города Москвы и хозяйственном ведении ГУПов, с начала 2019 года.

Количество участников торгов в первом полугодии превысило показатель всего 2016 года и практически сравнялось с итоговым показателем всего 2017 года, заявил **заместитель мэра Москвы по экономической политике и имущественно-земельным отношениям Владимир Ефимов**.

*«Рост интереса к аукционам по реализации городского имущества фиксируется на торгах Москвы не первый год, но нынешний 2019-й бьет все рекорды. Более 15 тыс. заявителей приняли участие в более 2 тыс. аукционов в первом полугодии нынешнего года. Разница с аналогичным периодом 2018 года существенная – в 2,7 тыс. аукционов участвовали 10,5 тыс. претендентов. За аналогичный период 2017 года состоялись 2,8 тыс. торгов с участием 7 тыс. заявителей. Если смотреть еще шире, то количество заявителей в нынешнем году превысило показатель всего 2016 года на 2,5 тыс. участников»,* – сказал **Владимир Ефимов**.

Вице-мэр обратил внимание, что по итогам 2016-2017 годов в среднем на лот претендовали по 3-4 участника, в минувшем году этот показатель вырос до 5, а по промежуточным итогам 2019 года в среднем на лот претендуют 7 участников.

Рынок активизировался в том числе за счет интересных для предпринимателей предложений, поступающих напрямую от города, отметил **руководитель Департамента города Москвы по конкурентной политике Геннадий Дёгтев**.

*«Возможность аренды со специальной стартовой ставкой 4,5 тысяч рублей за квадратный метр в год, воспользоваться которой могут только представители СМП, появилась с 2017 года и сразу вызвала серьезный интерес со стороны предпринимательского сообщества. Позже, в 2018 году, на торгах для малого бизнеса появились лоты со стартовой ценой 1 тысяча рублей за квадрат в год, и сейчас в среднем на такие лоты претендуют от 6 участников»,* – рассказал Геннадий Дёгтев.

Он добавил, что также в прошлом году были запущены процедуры публичного предложения, в ходе которых стартовая цена лота может быть снижена до 50 процентов. На такие процедуры регистрируются в среднем семь участников.

Подробно о предложениях от города можно узнать на Инвестиционном портале города Москвы. Актуальная информация о программах реализации имущества, специальных условиях и тенденциях реализации объектов публикуются в разделе [Департамента города Москвы по конкурентной политике](#) на сайте [Mos.ru](http://mos.ru) и в социальных сетях департамента – [Фейсбук](#) и [ВКонтакте](#).

---

Адрес страницы: <http://gbusc44.mos.ru/presscenter/news/detail/8188274.html>

---

[ГБУ города Москвы «Сервисный центр 44»](#)