

Более 100 объектов по специальной цене для малого бизнеса выставили на аукционы

04.05.2018

107 нежилых объектов со специальной ставкой аренды выставили на электронные аукционы власти Москвы. Предложение действует только для представителей малого бизнеса, сообщил **руководитель Департамента города Москвы по конкурентной политике Геннадий Дёгтев**.

«107 нежилых объектов по специальной цене только для малого бизнеса выставили на аукционы через Единую торговую площадку Москвы. Стартовая стоимость каждого такого лота составляет 4,5 тысячи рублей за один квадратный метр. Участники торгов борются за размер ежегодного платежа, с победителями заключают договоры аренды с фиксированной ставкой сроком на 10 лет», – рассказал Геннадий Дёгтев.

По его словам, площадь реализуемых лотов варьируется от 35 квадратных метров во Внукове до 790 квадратных метров в районе Орехово-Борисово Южное.

«Практика реализации объектов для субъектов малого предпринимательства показывает высокий интерес малого бизнеса к возможности арендовать помещение со сниженной стартовой ценой. Причем предприниматели активно торгуются за площади разной нарезки. О росте конкуренции по данному направлению торгов говорят цифры – если в минувшем году на лот претендовали по шесть участников, а среднее превышение составило 114 процентов, то по итогам первого квартала 2018 года в среднем на лот претендуют семь участников, а среднее превышение цены составляет 160 процентов», – отметил Геннадий Дёгтев.

Выставленные на торги объекты находятся на первых и цокольных этажах жилых и нежилых зданий.

Объекты расположены в десяти округах – ЦАО, САО, СВАО, СЗАО, ВАО, ЗАО, ЮВАО, ЮЗАО, ЮАО, ЗелАО.

Ближайшие аукционы пройдут во второй половине мая 2018 года.

Ознакомиться с лотовой документацией можно на Инвестиционном портале в разделе [«Объекты для СМП»](#). Вопросы по участию в аукционах принимаются по телефону справочной службы «Инвестиционный консультант»: 8 (499) 652 60 25.

□

Всегда на связи!

Отдел по связям с общественностью и СМИ

Департамента города Москвы по конкурентной политике

+7 499 652 60 27

+7 495 957 7500 доб. 57130, 57068.

<https://www.mos.ru/tender/>

Адрес страницы: <http://gbusc44.mos.ru/presscenter/news/detail/7306236.html>

[ГБУ Сервисный центр 44](#)