

## За последние 6 лет в Москве построено более 100 промышленных объектов

14.10.2016



Мэр Москвы Сергей Собянин открыл новый производственный корпус в технопарке «Отрадное» и многоуровневый паркинг для его сотрудников.

*«В Москве, несмотря на разговоры о том, что идет сокращение промышленности, вводятся производственные, технологические корпуса. За последние 6 лет в Москве построено и введено в эксплуатацию более 100 промышленных объектов общей площадью свыше 700 тыс. кв. м. Сегодня находятся в стройке еще полмиллиона. Таким хорошим примером развития производственной площадки является новый корпус технопарка «Отрадное», - сказал С.Собянин.*

Он добавил, что инвесторы заинтересованы в расширении промышленных площадей технопарка.

*«И насколько я понял, есть желание у инвесторов построить еще один корпус рядом с этим. Это тысячи новых рабочих мест, высокотехнологичных, хорошо оплачиваемых», - сказал мэр.*

Частный технопарк «Отрадное» находится на северо-востоке Москвы. 11 августа 2015 г. технопарку был присвоен соответствующий статус, который позволил получить льготы по уплате налогов и арендной плате за землю. Управляющей компанией (УК) технопарка является АО "Центр холодильно-транспортных технологий «МОТЕК-Ц». До 2016 г. технопарк располагал 25,1 тыс. кв.м производственных площадей, заполненных арендаторами на 95%. В общей сложности в технопарке работали более 1,5 тыс. сотрудников в 34 компаниях.

В целях расширения производственной деятельности УК технопарка «Отрадное» реализовала инвестиционный проект строительства нового производственного корпуса площадью 33,5 тыс. кв.м, а также многоуровневого паркинга для сотрудников площадью 21,1 тыс. кв.м на 602 машиноместа.

Финансирование проекта осуществлялось, в том числе, за счет средств, высвободившихся в результате получения технопарком налоговых льгот.

Здания имеют современный дизайн и разнообразят существующую в этом районе промышленную застройку. Новые корпус и паркинг увеличили общую площадь технопарка «Отрадное» почти в 3 раза – до 80 тыс. кв.м.

Ввод в эксплуатацию нового производственного корпуса позволит создать в технопарке «Отрадное» инфраструктуру общего пользования (серверную, конгресс-холл, спортзал), а также разместить несколько новых компаний-арендаторов.

---

Адрес страницы: <http://gbusc44.mos.ru/presscenter/news/detail/3959611.html>

---

[ГБУ Сервисный центр 44](#)