

Арендатор 746 кв. метров нежилой площади определится на аукционе 01 июня

13.05.2015



Право аренды обособленного блока помещений общей площадью 746,6 кв. метров будет реализовано на аукционе 01 июня 2015 года.

Помещения занимают первый этаж жилого здания и часть подвала, они находятся в хорошем состоянии, имеют отдельный вход с улицы. Одна комната оборудована под кухню, в остальных частично присутствует офисная мебель.

Жилое здание расположено в густонаселенном районе Южное Тушино СЗАО города Москвы на улице Нелидовская, дом 25, корпус 1. Станция метро «Сходненская» находится в 600 метрах.

Район Южное Тушино отличается современной жилой застройкой, он отличается развитой инфраструктурой и легкой транспортной доступностью к основным магистралям Москвы.



Собственник помещений ГУП МосгорБТИ не ограничивает будущего арендатора в целях использования помещений. Аренда может быть интересно предпринимателям для различных видов административной и коммерческой деятельности, не запрещенных законодательством РФ.

Размер годовой арендной ставки, предложенный на аукцион, составляет 4,9 млн. рублей, что составляет 6600 рублей за 1 кв. метр.

«Шаг» повышения стоимости аренды в ходе торгов определен аукционной документацией в размере 246,3 тыс. рублей.



Заявки на участие в аукционе принимаются до 26 мая 2015 года в службу «Одного окна» Департамента города Москвы по конкурентной политике по адресу: г. Москва, Печатников переулок, дом 12.

Аукционные торги состоятся 01 июня в 15:00 Московского времени в аукционном зале по адресу: г. Москва, улица Макаренко, дом 4, строение 1.

Полный комплект документации размещен на сайте организатора продажи - ГБУ «Сервисный центр 44», по ссылке: <http://gbusc44.mos.ru/commsserv/zim-torg/info-torg/> и на сайте Департамента города Москвы по конкурентной политике: www.tender.mos.ru



Получить консультацию и договориться о времени осмотра объекта можно по телефону: (495) 957-75-00, доб. 54-289, 32266; (499) 652-60-24.

ГБУ «СЦ 44» учрежден Департаментом города Москвы по конкурентной политике. Учреждение является специализированной организацией по подготовке и проведению торгов, связанных с реализацией государственного имущества, а также иных инвестиционных проектов и конкурсных процедур.

ГБУ «СЦ 44» приглашает инвесторов со встречными предложениями по совместной реализации инвестиционных проектов.



С предложениями просим обращаться в отдел организации работ по земельно-имущественным торгам ГБУ «Сервисный центр 44», расположенный по адресу: город Москва, ул. Большая Полянка, дом 41, строение 1-2 или по телефонам: (495) 957-75-00, доб. 32265, 32266; 32267; (499) 652-60-24.

Услуги ГБУ «Сервисный центр 44» по организации и проведению аукционных торгов представлены на странице: <http://gbusc44.mos.ru/commserv/zim-torg/>

Адрес страницы: <http://gbusc44.mos.ru/presscenter/news-institution/detail/3133188.html>

[ГБУ Сервисный центр 44](#)